



COMUNE DI SAGAMA

Provincia di Oristano

Corso Vittorio Emanuele, 46 - 08010

Tel. 0785 34806 Fax 0785 34692

E-mail: sagacomune@tiscali.it

UFFICIO TECNICO

RICOGNIZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE SUSCETTIBILI DI ALENAZIONE E/O VALORIZZAZIONE, AI SENSI DELL'ARTICOLO 58 DEL D.L. N. 112/2008 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 133/2008, E CLASSIFICAZIONE DEGLI STESSI NEI BENI IMMOBILI DISPONIBILI DELL'INVENTARIO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE .

IMMOBILI DA ALIENARE

n.	Ubicazione in Sagama	Note e destinazione immobili Triennio 2009-2010-2011
1	FABBRICATO - Corso Vittorio Emanuele III F . 9 mappale 375-15-18 Valore immobile euro 95.000,00	L'edificio Comunale, adibito precedentemente ad asilo, si affaccia lungo la strada provinciale in Corso Vittorio emanale , Il locale si articola al piano terra è costituito da 6 stanze disimpegnate da un corridoio centrale , completo di quattro bagni con altrettanti antibagno e di un locale caldaia con ingresso dalla via principale si trova il garage. Concessione in permuta

IMMOBILI DA VALORIZZARE

n.	Ubicazione in Sagama	Note e destinazione immobili Triennio 2009-2010-2011
1	PALAZZO MUNICIPALE Corso Vittorio Emanuele III F. 9 mapp. 978	piano terra locazione a terzi per sede ufficio postale della superficie di mq 34 costituito da due vani e servizi igienici -

2	n. 2 Abitazioni da assegnare a canone moderato F. 1 mapp. 496-255sub 2 valore immobile euro 29.000,00	N 2 abitazione da concedere in locazione a terzi a canone moderato
---	---	--

1. Di dare atto che l'inserimento degli immobili nel piano:

- a) Ne determina la classificazione come patrimonio " disponibile" e la destinazione urbanistica, anche in variante ai vigenti strumenti urbanistici;
 - b) Ha effetto dichiarativo della proprietà anche in assenza di precedenti trascrizioni e produce gli effetti previsti dall'articolo 2644 del codice civile nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto, ai sensi dell'articolo 58, comma 3, del D.L. n. 112/2008 convertito dalla legge n. 133/2008;
2. ha effetto di modificare la classificazione dei fabbricati indicati e precedentemente indicati nell' inventario generale del patrimonio comunale nella categoria B - beni immobili indisponibili, classificandoli nella categoria C - beni immobili disponibili.
3. di procedere alla pubblicazione degli elenchi all'albo pretorio e sul sito internet del comune;
4. di dare atto che, ai sensi dell'articolo 58, comma 5, del D.L. n. 112/2008 convertito dalla legge n. 133/2008, contro l'iscrizione del bene negli elenchi è ammesso ricorso amministrativo entro sessanta (60) giorni dalla loro pubblicazione, fermi gli altri rimedi di legge;

Sagama,

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geometra Mette Graziella